

PROTOKOLL FRA ÅRSMØTE I SANDTJØNNLIA OG OMEGN VELFORENING TORSDAG 29. MARS 2018

Tid: 16.00 – 18.30
Sted: Felle Grendehus

Fra styret:

TS	Navn	Rolle	Telefon	E-post	Hytte
	Ragnar Malmgren (RM)	Leder	95994383	ragnar.malmgren@sf-nett.no	B13
	Finn Just Olsen (FJO)	Nestleder	98481855	finn-o@hotmail.com	B11
*	Lillian Løitegård (LL)	Sekretær	90725758	lillianlo@outlokk.com	H29
	Leif Inge Urfjell (LIU)	Kasserer	92057621	leifinge@saldoregnskap.no	B7
	Christian Skodde (CS)	Styremedlem	95038266	christian.skodde@nrcgroup.no	A13

* Ikke tilstede

Antall medlemmer til stede: ca. 75 personer fra 43 hytter

SAK	INNHold
1	Godkjenning av innkalling Innkallingen enstemmig godkjent.
2	Godkjenning av dagsorden Dagsorden enstemmig godkjent.
3	Valg av møteleder, referent og to til å skrive under protokoll Følgende personer ble enstemmig valgt: Møteleder: Christian Skodde Referent: Leif Inge Urfjell Underskrift av protokoll: Brith Tronerud og Tore Gjelsås
4	Styrets årsberetning Styrets årsberetning ble lest høyt av leder RM. Bortsett fra et par oppfølgingsspørsmål som ble avklart av RM, var det ingen kommentarer til årsberetningen. Årsberetning ble enstemmig godkjent.
5	Revidert årsregnskap Kasserer LIU presenterte det revidert årsregnskapet og ga en nærmere presentasjon av inntekter og utgifter samt beholdninger. Avgiftskontoen (vei og vann) er nå inkorporert i SOVs ordinære regnskap. Revidert årsregnskap ble enstemmig godkjent.

<p>6</p>	<p>Valg til styret og komiteer Birgitte Heigård fra valgkomiteen la frem forslag til nytt styre:</p> <p>Styret SOV: Leder: Brede Bolsø (ny, valgt for 2 år) Nestleder: Walter Fossberg (ny, valgt for 2 år) Kasserer: Leif Inge Urfjell (ikke på valg, 1 år igjen) Sekretær: Lillian Løitegård (ikke på valg, 1 år igjen) Styremedlem: Christian Skodde (ikke på valg, 1 år igjen)</p> <p>Revisor: Atle Berg Kirkevold (ikke på valg, 1 år igjen)</p> <p>Nytt styre ble enstemmig valgt ved akklamasjon.</p> <p>Valgkomite: Leder: John Lysø (ikke på valg, 1 år igjen) Medlem: Bjørn Pedersen (ny, valgt for 2 år)</p> <p>Fiskekomite: Gjenværende medlem av fiskekomiteen Tommy Arvesen (ikke på valg, 1 år igjen) orientert kort om frafall i komiteen og hvilke tanker og planer som foreligger for arbeidet fremover. På årsmøtet sa følgende seg villig til å delta i komiteen i tillegg til Tommy Arvesen:</p> <p>Medlem: Robert Olsen (ny, valgt for 2 år) Medlem: Sigmund Viken (ny, valgt for 2 år) Medlem: Svein Andresen (ny, valgt for 2 år)</p> <p>Aktivitetskomiteen: I aktivitetskomiteen går Roar Antonsen ut. Følgende medlemmer fortsetter:</p> <p>Medlem: John Viggo Larsen (ikke på valg, 1 år igjen) Medlem: Monika Andersen (ikke på valg, 1 år igjen) Medlem: Knut Ingar Nalum (ikke på valg, 1 år igjen)</p> <p>Alle komiteene ble valgt ved akklamasjon.</p>
<p>7</p>	<p>Fastsettelse av kontingent Foreslås om å opprettholde den årlige medlemskontingenten på kr 400 ble enstemmig vedtatt.</p>

8

Innkommende forslag

Forslag 1 til årsmøte 2018

Forslagstillere: Ken M Johansen og Anette Kilde

Innkjøp av felles henger til utlån for kjøring av kvist og kvast fra tomtene.

Rent praktisk tenkes dette løst ved at hengeren blir plassert ved butikken på Felle eller i «Sinsenkrysset». Nøkkel samt liste for kvittering av utlån inne i butikken. Kanskje en symbolsk leiesum (100-200 kr) for å dekke utgifter av hengere og evt. bidrag til løypelaget.

Leie kan betales med Vips.

Styrets innstilling til vedtak:

Styret ser at dette krever folk til å administrere og at ordningen kan bli vanskelig å håndtere. Styrets konklusjon er derfor at forslaget forkastes.

Leder RM redegjorde nærmere for styrets syn. Det ble også påpekt at Telemark Panorama AS kunne påta seg oppgaven med å leie ut henger o.l. dersom det var behov for det i hyttefeltet.

Konklusjon fra årsmøtet 2018:

Forslaget ble forkastet.

Forslag 2 til årsmøte 2018

Forslag fra styret i Sandtjønnlia og omegn velforening til årsmøtet 2018.

Disponering av «vei og vann» kontoen.

Styret i SOV opprettet i sin tid en egen bankkonto til innbetaling av avgifter til vei og vann forbindelse med konkursen i Havrefjell Utvikling AS. Denne kontoen har siden vært brukt i forbindelse med akutt vedlikehold på vei og til drift av vannanlegget før det ble kommunalt.

Innestående på denne kontoen per 28.02.2018 er kr 213.135,51.

Styrets forslag er:

Beløpet på denne kontoen disponeres til finansiering av oppgradering av veinettet.

Utgangspunktet for styrets forslag er at en oppgradering av veinettet i hyttefeltet er nødvendig for å kunne opprettholde nåværende avtale om veitjenester. Styret ved CS presenterte i den forbindelse en plan for oppgradering av veinettet i hyttefeltet. Planen er utarbeidet i samarbeid med Telemark Panorama AS. Oppgraderingsplanen har et total kostnadsoverslag i størrelsesorden kr 900 000 som fordeles over 3 år.

Videre ble det presisert at «vei og vann» kontoen skal benyttes til finansiering av oppgraderingsplanen på medlemmenes vegne. Kostnaden per hyttemedlem vil dermed utgjøre ca. kr 1 670 per år i 3 år, mens ikke medlemmer må betale full pris på ca. kr 2 190 per år i 3 år. Alle kostnadene faktureres direkte til hver hytteeier fra Telemark Panorama AS etter avtalt plan.

Etter oppgraderingen, fra 2021, vil det være behov for et årlig bidrag til slitasje av veinettet. Styret foreslår at dette legges inn i den fremtidige veiavtalen med Telemark Panorama AS.

	<p>Etter presentasjonen ble det en del spørsmål og diskusjon rundt hvem som er reelle rettighetshavere på veien, behovet for oppgraderingen og om bruken av inntektene på denne. Styret svarte på spørsmålene og redegjorde for sitt syn. Blant annet ble det påpekt at hytteeiernes bruksrett til veien ville gjelde uavhengig av hvem som måtte eie denne. Samtidig er det brukerne av veien som må ta kostnadene ved vedlikehold og oppgraderingen av veien. Styret opprettholdt også sitt synspunktet om at det er Telemark Panorama AS som er riktig motpart for hytteeierne vedrørende veien.</p> <p>Konklusjon fra årsmøtet 2018: Enstemmig vedtak om at innestående på «vei og vann» kontoen benyttes til (del) finansiering av medlemmenes kostnader til oppgradering av veinettet.</p> <p>Deretter ble det 15. minutters pause med kaffe og kake.</p>
9	<p>Gjennomgang av løypelaget Roland Larsen fra Felle løypelag orienterte om løypelagets aktiviteter og utfordringer gjennom året som har gått. Til neste sesong vil løypelaget sannsynligvis leie inn mer eksternt hjelp for løypelegging på ukedager. Til slutt oppfordret Roland medlemmene til å stille på dugnad for løypelaget på den neste Treungenfestivalen (vakter). Dette er viktige inntekter for løypelaget.</p>
10	<p>Avslutning Representanter for Telemark Panorama AS var innkalt til årsmøtet for å svare på spørsmål fra hytteeierne. Det ble mest spørsmål rundt håndtering av brøyteavtalen, men også om eieforholdet til veinettet. Telemark Panorama AS kunne også tenke seg å få til en ordning med utleie av henger og eventuelle andre gjenstander til hytteeierne. Forutsetningen er at det foreligge et reelt ønske/behov blant hytteeierne som praktisk kan kanaliseres gjennom styret.</p> <p>Deretter ble ordet gitt fritt til årsmøte for å ta opp andre aktuelle saker. Det fremkom en oppfordring til hytteeierne som kastet «kvist og kvast» i krysset opp til Kyrkjønn om at dette måtte dras godt utover slik at det ikke hindret sikt og skape problemer med å få brøytet i krysset. Det fremkom også et ønske om å legge ut medlemslistene med kontaktinformasjon tilgjengelig på SOV's nettside. Dette ble imidlertid avvist med henvisning til personvern og muligheter for misbruk.</p> <p>Til slutt ble avtroppende leder og nestleder i styret takket for god innsats og godt samarbeid.</p>

Leif Inge Urfjell (referent)
29.03.2018

Signering av protokoll:

Sted/dato: Ruvetdal 14/5-2018

Sign: Brith Tronerud
Brith Tronerud

Sted/dato: Solværøy 30.4.2018

Sign: Tore Gjelsås
Tore Gjelsås